Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-945494**

Prodej garáže v Olomouci, ul. Okružní

Okružní, Olomouc



1 270 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jurečková Šárka
info@mmreality.cz
+420296399006

Druh malého objektu	Garáž	**Počet podlaží objektu**	4
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovanou a čistou garáž o výměře 14 m², která se nachází ve 4. NP garážového komplexu G4 na ulici Okružní v Olomouci.
Nabídka představuje ideální řešení pro obyvatele přilehlého sídliště, kde je každodenní hledání volného parkovacího místa velkým oříškem.
Garáž je univerzálně využitelná – skvěle poslouží pro parkování auta či motorky, ale také jako bezpečný sklad pro podnikání nebo uskladnění sezónních věcí, jako jsou kola, lyže či pneumatiky. Celý objekt klade velký důraz na bezpečnost a čistotu. Je monitorován kamerovým systémem a přístup do něj mají výhradně majitelé nebo nájemníci jednotlivých garáží. O pořádek v komplexu se stará zajištěná úklidová služba. Velkou výhodou jsou také velmi nízké provozní náklady, které činí pouhých 2 000,- Kč ročně. Vzhledem k situaci s parkováním v okolí se jedná o skvělou příležitost pro vlastní využití i jako stabilní investice na pronájem.