Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948810**

Prodej mezonetového bytu 4+kk, 100 m², Ostrava, M. Pujmanové

Marie Pujmanové, Mariánské Hory a Hulváky, Mariánské Hory, Ostrava



6 240 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bochenský Rostislav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	100 m²
Celková podlahová plocha	100 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V blízkosti kostela v Mariánských Horách vám nabízíme prostorný mezonetový byt 4+kk. Tento atypický byt prošel přestavbou v r. 2011 a byl rozšířen z třetího nadpodlaží do podkroví v té době třípodlažního cihlového domu, ve kterém naleznete pouze šest bytů. Na obou podlažích nachází se sociální zázemí. Bytu dominuje a pohodu dodává masívní dřevo od nábytku přes přiznané nosné trámy, obkladové palubky až po propojovací schody. Byt provětráte okny ze severovýchodu a jihozápadu, podkroví pak střešními okny, kterými můžete v noci pozorovat lunu i hvězdy. K bytu náleží velká sklepní kóje a společný prostor na posezení za domem. Vytápí se vlastním topným systémem a plynovým kotlem. Tento stometrový byt v osobním vlastnictví s nízkými náklady si žádá částečnou rekonstrukci, ale kdo hledá prostor, klid a pohodu nedaleko centra města s využitím jeho výhod, měl by reagovat na tuto výjimečnou nabídku. S financováním vám poradíme, pro více informací kontaktujte makléře, děkujeme.