Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-944915**

Prodej garáže v Liberci, ul. Březinova

Březinova, Liberec (nečleněné město), Liberec



599 000 Kč

za nemovitost

Majitel si vyhrazuje právo výběru kupujícího na základě nejvýhodnější nabídky., cena včetně provize



Vyřizuje
Dörfl Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Druh malého objektu	Garáž	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Bez přípojky
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadovou cihlovou garáž o výměře 16 m² v žádané lokalitě Králův Háj, v ulici Březinova. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a je ve vynikajícím stavu, což zajišťuje suché a bezpečné zázemí bez nutnosti dalších investic do údržby. Spolu s garáží nabýváte i podíl na pozemku a příjezdové cestě. Umístění v klidné části s výbornou dostupností do centra Liberce dělá z této garáže ideální volbu jak pro vlastní využití, tak pro stabilní investici. Poptávka po parkování v této oblasti je vysoká a kvóty parkování vyčerpané, měsíční nájemné se zde pohybuje kolem 3 000 Kč. Garáž je připravena k okamžitému předání novému majiteli. Pokud hledáte bezproblémové parkování nebo bezpečné uložení financí s pravidelným výnosem v jedné z nejžádanějších částí města, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.