**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-948771**

# Prodej rodinného domu, 1021 m², Horní Jindřichov - Rumburk

Vojtěcha Kováře, Rumburk 2-Horní Jindřichov, Rumburk




**2 700 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Bílková Liběna**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 220 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům umístěný v části obce Horní Jindřichov v části města Rumburk v okrese Děčín na samém konci obce u hranic s Německem. Nemovitost se nachází na pozemku o CP 1021 m². Dům má dvě nadzemní podlaží, obytná část domu o dispozici 2+1 se nachází v INP, samostatná ložnice, obývací pokoj se vstupem do kuchyně. Za kuchyní další pokoj k rekonstrukci. Koupelna s rohovou vanou a samostatné WC. Z chodby je vstup na půdní prostor. V INP byla vyměněna okna za plastová. Další prostory v INP a IINP vyžadují rekonstrukci. Voda z řadu, bojler na teplou vodu a k vytápění slouží elektrická topidla „Vafky“. U domu je zřízena přípojka plynu, kterou lze využít na vytápění domu. Nová část střechy, sklon do zahrady. Pro více informací volejte makléři.