Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948719**

Prodej rodinného domu v Smržovce, ul. Údolní

Údolní, Smržovka



4 990 000 Kč

za nemovitost

- vč. právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Čílová Petra
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	250 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu v klidné části Smržovky. Samostatně stojící nemovitost o užitné ploše cca 250 m² (6 místností) na pozemku 1 461 m². Dům má 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží a je určen k majoritní rekonstrukci – pro kompletní modernizaci podle vašich představ. Vhodné pro početnou rodinu nebo investici s možností rozdělení na dvě bytové jednotky. Klidné prostředí, dobrá dostupnost občanské vybavenosti na Smržovce. Topení plynem a krbovými kamny, voda z vl. vrtu (akt. probíhá jeho legalizace). Uvolnění do dvou měs. po převodu vl. práva, případně dříve dohodou. Jen 10 min. autem od Jablonce nad Nisou. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.