Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948697**

2.02 Prodej bytu 2+kk 34 m²

Grafická, Praha 5, Smíchov, Praha



7 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tichý Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	34 m²
Celková podlahová plocha	34 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi elegantní byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 34 m², který je součástí moderní novostavby v oblíbené lokalitě pražského Smíchova. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží šestipodlažního cihlového domu s jedním podzemním podlažím.

Interiér zaujme promyšleným uspořádáním, vzdušností i dostatkem přirozeného světla. Kvalitní standard provedení zajišťuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších úprav. Nemovitost představuje ideální řešení pro vlastní bydlení i zajímavou investiční příležitost s potenciálem dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.

Smíchov patří mezi nejvyhledávanější pražské čtvrti díky kompletní občanské vybavenosti a skvělé dopravní dostupnosti. V blízkém okolí naleznete obchody, kavárny, restaurace, školy i zdravotnická zařízení a do centra města se pohodlně dostanete během několika minut.

Pro více informací a termín prohlídky mě kontaktujte.