Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948687**

Prodej bytu 1kk, 40 m², ul. Pavla Beneše, Praha – Letňany

Pavla Beneše, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



6 380 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Alborov Oleg
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: VELKÝ BONUS: SNADNÁ ÚPRAVA NA 2+KK SE SAMOSTATNOU LOŽNICÍ!
Nabízíme k prodeji byt 1+kk o ploše 40 m² + balkon v žádané lokalitě Praha – Letňany, ul. Pavla Beneše. DÍKY PRAKTICKÉMU USPOŘÁDÁNÍ NABÍZÍ MOŽNOST JEDNODUCHOU STAVEBNÍ ÚPRAVOU VYTVOŘIT DISPOZICI 2+KK SE SAMOSTATNOU LOŽNICÍ.
Byt se nachází ve 2. NP novostavby z roku 2014 a prodává se částečně zařízený, připravený k nastěhování. Vybavení zahrnuje kuchyňskou linku se sporákem a sklokeramickou deskou, lednici, pračku a televizi. Součástí prodeje je také sklepní kóje o velikosti 3 m², zahrnutá v ceně.
Výborná dopravní dostupnost, autobusové spojení na metro Letňany a kompletní občanská vybavenost v okolí. Ideální příležitost pro vlastní bydlení i investici s potenciálem budoucí úpravy na 2+kk.