Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-948597**

Prodej obchod a služby, 5519 m², Nejdek, ul. Karlovarská

Karlovarská, Nejdek



45 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Marečková Romana
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	5519 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný historický zámeček ze 17. století po citlivé rekonstrukci v centru Nejdku. Objekt je dlouhodobě komerčně využíván a většina prostor je obsazena stabilními nájemci, což z něj činí atraktivní investici s okamžitým výnosem. Nachází se zde kanceláře, kavárna s terasou, oddací místnost, cukrářská výrobna, vinárna i víceúčelový sál pro svatby, firemní akce, školení, koncerty a další společenské události. Součástí areálu je park a dostatek parkovacích míst. Nemovitost nabízí prostor pro další rozvoj stávajících aktivit i rozšíření nabídky komerčních služeb. Díky reprezentativním prostorám je ideální pro podnikání, pořádání společenských akcí nebo jako prestižní sídlo společnosti. Pro více informací, ekonomiku provozu nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.