Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948590**

Prodej bytu 2+kk v Karlových Varech, ul. Chebská

Chebská, Dvory, Karlovy Vary



4 980 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Samcová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	48 m²
Celková podlahová plocha	48 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a světlý byt o dispozici 2 + k k a celkové ploše 48 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží oblíbené Rezidence Moser v Karlových Varech části Dvory.
Tento byt je ideální jak pro vlastní komfortní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost v lokalitě s dlouhodobou poptávkou po pronájmech.
Velkou výhodou této rezidence je možnost bezplatného užívání wellness zóny přímo v budově. Budoucí majitel tak může využívat bazén, saunu svět, fitness centrum.
Součástí bytu je parkovací místo. V blízkosti se nachází obchodní centrum Varyáda, sportovní hala KV Arena, golfové hřiště, dostihová dráha, přírodní park Meandr Ohře .
Dojezdová vzdálenost lázeňského centra Karlových Varů je cca 10 min. V případě zájmu o prohlídku prosím kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme.