Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948569**

Prodej rodinného domu, 248 m², Stará Ves nad Ondřejnicí

Brušperská, Stará Ves nad Ondřejnicí



11 900 000 Kč
za nemovitost

Info o ceně v RK cena včetně provize



Vyřizuje
Maderský Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	248 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům na ulici Brušperská ve Staré Vsi nad Ondřejnicí. Zastavěná plocha tohoto velkoryse pojatého a velmi poctivě postaveného dvoupodlažního domu je 185 m2 a podlahová plocha včetně dvojgaráže o výměře 45 m2 činní 248 m2. Přízemí disponuje předsíní, technickou místností, pracovnou, ložnicí, samostatným WC, koupelnou, prostorným obývacím pokojem s východem na terasu a přilehlou kuchyní. V podkroví se pak nachází čtyři ložnice a koupelna. Vytápění je podlahové, výhodou je krbová vložka umožňující ohřev topné vody. Dominantou vzrostlé a udržované okrasné zahrady o celkové výměře 1580 m2, je cca 120m2 velké jezírko s břehem doplněným o okrasné kameny různých velikostí, se zastřešenou terasou s posezením a samostatnou stavbou klasické sauny doplněnou o vinný sklípek. Na zahradě je navíc k dispozici další samostatná dvojgaráž, k níž je přistavěn komfortní zděný venkovní gril. Velkou výhodou je výborná dostupnost do Ostravy.