Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948413**

Prodej bytu 3+kk v Liberci, ul. Tanvaldská

Tanvaldská, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, Liberec



5 400 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kubásek Daniel
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	77 m²
Celková podlahová plocha	77 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o výměře 77 m² v osobním vlastnictví, situovaný ve vyhledávané části Liberce – Vratislavice nad Nisou, v ulici Tanvaldská. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné spojení komfortního bydlení s výhodami menšího domu. Součástí prodeje je vlastní parkovací stání, sklep i půdní prostory a možnost využívání společné zahrady, která rozšiřuje obytný prostor o příjemné místo pro odpočinek.

Vratislavice patří mezi nejžádanější části Liberce díky kompletní občanské vybavenosti, výborné dopravní dostupnosti i blízkosti přírody. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i vlakové spojení. Milovníci aktivního života ocení cyklostezku podél Nisy, přehradu i rychlou dostupnost Jizerských hor.

Pokud hledáte bydlení s charakterem, dostatkem prostoru a skvělou adresou, rádi Vám tuto nemovitost představíme osobně.