**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-948383**

# Prodej zahrady, 403 m², Šluknov

Šluknov




**370 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Horák Josef**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 403 m² | **Druh pozemku** | zahrada |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si vychutnáte klid přírody, a přitom budete mít vše na dosah? Nabízíme vám ke koupi zahradu o celkové výměře 403 m² v klidné zahrádkářské kolonii v obci Šluknov.

V současné době se na pozemku nenachází žádná stavba, což vám dává možnost vybudovat si vše od začátku podle vlastních představ. Pozemek je dle územního plánu veden v plochách „RZ – rekreace v zahrádkářských osadách“.

Dle územního plánu je zde přípustné vybudování dočasné, snadno odstranitelné drobné stavby bez trvalých základů o zastavěné ploše do 25 m², určené pro uskladnění zahradního nářadí a dalších potřeb pro činnost na zahradě. Maximální výška stavby je 5 metrů.

Přístup k pozemku je zajištěn po obecní cestě. Případné financování vám rádi zajistíme za výhodných podmínek. Pokud toužíte po klidném místě k rekreaci, víkendovým únikům z města nebo zahradničení v krásném prostředí, je tato nabídka ideální právě pro vás.

Více informací vám rádi sdělíme v realitní kanceláři.