Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948355**

Prodej rodinného domu v Dolní Poustevně, ul. K Rybníku

K Rybníku, Horní Poustevna, Dolní Poustevna



2 850 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Pavliš Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	94 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 6+1 v Dolní Poustevně, v obci s dobrou občanskou vybaveností. Dům stojí na slunné rovinaté zahradě (803 m2), která poskytne bezpečný výběh dětem i chlupatým mazlíčkům. Zahrada je vhodná k pěstování ovoce, zeleniny i k relaxaci. Zděný domek je starší, ale udržovaný a díky tomu je vhodný k okamžitému nastěhování. V přízemí dojdeme vstupní chodbou ke kuchyni a jídelně, ze které vstoupíme do obývacího pokoje. Obývací pokoj má i samostatný vchod z chodby. Na chodbě je rovněž koupelna, oddělená toaleta a vstup do sklepa. Po schodech vystoupáme do patra, kde jsou další čtyři pokoje a schody na půdu. Doporučujeme modernizaci nemovitosti, kterou je však možné dělat postupně. Dům má plastová okna, dvě nadzemní podlaží, je částečně podsklepený, má půdu a další skladovací prostory jsou na zahradě v dílně a kůlně. Ideální nemovitost pro lidi, co hledají útulné místo k životu či k rekreaci.