Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-948237**

Prodej pozemku, 1008 m², Čimelice

Čimelice



3 690 000 Kč
za nemovitost

včetně služeb RK cena včetně provize



Vyřizuje
Jezl Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1008 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek, o výměře 1008 m², v rámci připravovaného rezidenčního projektu v Čimelicích. Projekt zahrnuje celkem osm stavebních parcel navržených podle zpracované územní studie. Součástí projektu bude nová příjezdová komunikace, veřejné osvětlení a kompletní inženýrské sítě – vodovod, splašková kanalizace a elektrická energie s napojením na obecní řady. Výstavba je možná výhradně podle schválené studie, která počítá se šesti parcelami určenými pro výstavbu tří dvojdomů a dvěma parcelami pro samostatně stojící rodinné domy. Díky tomu vznikne moderní obytná lokalita s jednotným architektonickým řešením a příjemným prostředím pro rodinné bydlení. Pozemek o výměře 1008 m² nabízí velkorysý prostor pro dům, zahradu i venkovní zázemí. Je ideální volbou pro ty, kteří hledají dostatek místa pro pohodlné bydlení a zároveň chtějí být součástí promyšleného rezidenčního projektu. Projekt představuje atraktivní příležitost pro vlastní bydlení i dlouhodobou investici.