Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-914163**

Prodej nájemního domu, 263 m², Krucemburk, ul. Masarykova

Masarykova, Krucemburk



9 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kruntorád Luboš
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha parcely	2106 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytový dům v klidné části obce Krucemburk. Tento cihlový dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a podzemním podlažím. Celková užitná plocha činí 263 m². V přízemí se nachází tři byty: 2+1 (61 m²) po rekonstrukci, 1+1 (28 m²) a 2+1 (64 m²). Na druhém podlaží je byt 3+1 (79 m²) s možností rozšíření o další byt v půdním prostoru. K nemovitosti patří také dvě garáže, přístřešek na auto a zděná kůlna. Prostorná zahrada o výměře 1843 m² nabízí altánek s krbem a skleník. Celková plocha pozemku je 2106 m². Dům je v dobrém stavu a připraven k okamžitému využití. Tato nabídka představuje ideální investiční příležitost. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme.