Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-913188**

Prodej nájemního domu v Liběchově, ul. nám. V. Levého

nám. V. Levého, Liběchov



24 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Batěk Ondřej
info@mmreality.cz
296 399 006

Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Jímka
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Právě se díváte na velice jedinečnou investiční příležitost víceúčelového objektu, který se nachází v samém centru obce Liběchov v dojezdové vzdálenosti od Štětí či Mělníku. V této obci s více než 1 100 obyvateli a pěkným zámkem se Beseda Liběchov těší značné oblibě. Díky tomu se celý objekt těší památkové ochraně. Součástí areálu stodola, garáž i vlastní parkoviště. Objekt Vám nabídne v 1NP - obchod 26m2, restauraci 192m2, bar 82m2 a divadelní prostor 168m2. V 2NP je 6 BJ - 2+1 52m2, 2kk 53m2, 1kk 28m2, 3kk 59m2, 1kk 28m2, 2kk 46m2. V 3NP naleznete 3 byty - 2kk 43m2, 3+1 77m2, 3kk 57m2 a společné prostory 73 m2. Dále je zde využitelná půda 465m2. V posledních letech probíhala celková rekonstrukce bytových prostor, která ještě více zvedla hodnotu celého objektu, nově jsou instalována nová okna v celém vnitrobloku.
Pro více detailů prosím kontaktujte makléře.