Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948188**

Prodej rodinného domu, 130 m², Kdyně, ul. Rýzmberská

Rýzmberská, Kdyně



5 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Soukupová Václava
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	130 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům s klidnou polohou, zahradou a výbornou dostupností? Nabízíme samostatně stojící dům ve Kdyni s užitnou plochou 130 m² na pozemku o výměře 736 m². Nemovitost je v dobrém stavu a nabízí dvě nadzemní podlaží, sklep, garáž pro jedno auto i praktickou dílnu. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, disponuje elektřinou 230/400 V a vytápění zajišťuje plynový kotel nebo kotel na tuhá paliva s radiátory. Udržovaná a oplocená zahrada poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek i rodinné aktivity. Velkou výhodou je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností, vlakovým i autobusovým spojením a dobrou dostupností větších měst – Domažlice jsou vzdálené přibližně 15 minut jízdy autem a Klatovy zhruba 25 minut. Díky blízkosti přírody, cyklostezek a turistických tras je dům ideální pro rodinné bydlení i aktivní životní styl.
S financováním Vám rádi pomůžeme.