Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948063**

Prodej rodinného domu, 98 m², Nezamyslice

Nezamyslice



3 890 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ritter Silvie
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	98 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velký pozemek, soukromí a spousta možností pro budoucí využití. V Nezamyslicích u Horažďovic nabízíme rodinný dům 3+1 s pozemkem o výměře 1 534 m² a rozsáhlým hospodářským zázemím. Dům je obyvatelný, zároveň nabízí prostor pro modernizaci podle vlastních představ. Velkým benefitem je prostorné podkroví s možností rozšíření obytné plochy. Součástí nemovitosti jsou také dílna, garáž a další hospodářské prostory vhodné pro řemeslníka, podnikání či skladování. Střecha prošla rekonstrukcí, dům má nové komíny, betonové podlahy, hurdiskové stropy, částečně novou elektroinstalaci a novou elektrickou přípojku. K dispozici je obecní voda i vlastní studna, vytápění elektrokotlem a tuhými palivy, plyn před domem. Klidné venkovské bydlení s velkým potenciálem, Horažďovice cca 14 min., Sušice 18 min.