Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-947938**

Prodej bytu 2+1, 54 m², Pardubice, ul. nábřeží Závodu míru

nábřeží Závodu míru, Pardubice I, Zelené Předměstí, Pardubice



5 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Říha Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	14	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný světlý byt 2+1 o užitné ploše 54 m² po kompletní rekonstrukci, která proběhla v červnu 2021 a s úplně novými plastovými trojskly v panelovém domě v centru Zeleného Předměstí, který též prošel částečnou rekonstrukcí a nyní se zde chystá zateplování objektu, při čemž by měl objekt získat PENB: C. Byt se nachází v 11. nadzemním podlaží z 13, nabízí dobře řešené tři místnosti vhodné pro rodinu i jako investice. K bytu náleží sklep a zároveň také prostorná komora na patře a další komora - šatna jako součást bytu. Atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Byt je volný k nastěhování od 1.11.2026. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.