Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-947888**

Prodej bytu 4+kk 103m² ve vile - Havlíčkův Brod, ul. Žižkova

Žižkova, Havlíčkův Brod



6 999 999 Kč

za nemovitost

Cena na dotaz u makléře cena včetně provize



Vyřizuje
Benc Kamil
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	103 m²
Celková podlahová plocha	103 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vymezenou bytovou jednotku 4+kk o výměře 103 m², která se nachází v přízemí zrekonstruované vily z roku 1926. Byt i vila prošly kompletní rekonstrukcí, jednotka má vlastní vytápění a samostatná měření všech dodavatelů služeb a energií, což zajišťuje komfortní a úsporné bydlení.
Součástí prodeje je také vymezená zahrada o přibližné výměře 300 m² (bude upřesněna dle nového geometrického plánu). Zahrada za domem i před domem orientovaná na jižní stranu nabízí ideální prostor pro odpočinek, relaxaci, posezení s rodinou i zahradničení. Velkou předností je výborná dostupnost do centra města a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.
Tato nemovitost spojuje kouzlo prvorepublikové vily s moderním standardem bydlení a příjemným zázemím se soukromou zahradou.
V případě zájmu a dotazů ohledně této nemovitosti kontaktujte makléře.