Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-947859**

Prodej bytu 4+1, 92 m², Kroměříž, ul. Francouzská

Francouzská, Kroměříž



5 950 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize a právních služeb. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Zdráhal Marek
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	92 m²
Celková podlahová plocha	92 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi slunný byt v osobním vlastnictví s dispozicí 4+1 v domě na ulici Francouzská v Kroměříži. Byt o celkové ploše 92 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží a náleží k němu zasklená lodžie a sklep.

V roce 2013 v něm proběhla kompletní rekonstrukce, která zahrnovala rozvody vody a elektřiny, omítky v celém bytě, obklady (koupelna, WC, kuchyně), zděné jádro, bezpečnostní vstupní dveře, podlahovou krytinu a interiérové dveře včetně zárubní.

Dům je po kompletní revitalizaci (zateplení, střecha, plastová okna, vstupní dveře, výmalba společných prostor, rozvody vody, rozvody STA (TV + satelit). Výhodou je nový moderní výtah (vstup i u zadního vchodu ideální pro kočárek, stěhování, téměř bezbariérový).

Lokalita je vhodná pro rodiny s dětmi, pro procházky se psem i rekreační běh. Veškerá občanská vybavenost je dostupná do 10 minut chůze.

Rádi vám zajistíme výhodné financování prostřednictvím našeho hypotečního centra. Doporučujeme osobní prohlídku.