# Prodej pozemku k bydlení, 3617 m², Vysoký Újezd

Vysoký Újezd




**17 829 200 Kč**
za nemovitost

konečná cena včetně servisu
RK cena včetně provize



Vyřizuje
**Chudoba Jan**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 3617 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | okraj obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek parc. č. 254/88 o výměře 3 617 m² na okraji žádané obce Vysoký Újezd u Berouna. Pozemek navazuje na okolní zástavbu a nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení s velkorysým zázemím.

Část pozemku je vhodná pro výstavbu rodinného domu, další část je dotčena vedením vysokého napětí a jeho ochranným pásmem. Umístění stavby je proto potřeba řešit s projektantem, aby byl pozemek využitý efektivně a v souladu s technickými požadavky.

Díky nadstandardní výměře zde může kromě domu vzniknout prostorná zahrada, sad, užitková část, menší hospodářství, výběh pro slepice nebo klidné venkovské zázemí pro rodinu. Vysoký Újezd patří mezi vyhledávané lokality západně od Prahy, s dobrou dostupností do Prahy i Berouna. Ideální volba pro zájemce, kteří hledají více prostoru a bydlení na okraji obce.

K prodeji také sousední pozemek parc. č.254/77.