Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-947662**

Prodej penzionu, 272 m², Nová Pec - Láz

Láz, Nová Pec



11 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Pouzarová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	272 m²	**Užitná plocha**	272 m²
Plocha parcely	882 m²	**Počet podlaží objektu**	2
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečnou investiční příležitost v srdci Šumavy? V klidné části obce Láz (k.ú. Nová Pec) nabízíme k prodeji apartmánový dům se 6 apartmány, který představuje skvělou příležitost pro provoz penzionu, rekreačního zařízení nebo výnosovou investici. Objekt o užitné ploše 272 m² na pozemku 882 m² je ve velmi dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité zahájení provozu i další rozvoj. O komfort se stará podlahové vytápění, krb, kachlová pec i klimatizace. Samozřejmostí je napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Atraktivní poloha v blízkosti Lipna, cyklostezek, turistických tras i lyžařských areálů zajišťuje celoroční zájem návštěvníků. Nemovitost s velkým potenciálem čeká právě na vás. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.