Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-947646**

Prodej bytu 3+1, 72 m², Kladno, ul. M. Švabinského

M. Švabinského, Kladno



5 990 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Tygl Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	72 m²
Celková podlahová plocha	72 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 72 m², zasklenou lodžií o velikosti 7 m² a sklepní kójí. Byt je v původním, avšak udržovaném a obyvatelném stavu, díky čemuž nabízí možnost okamžitého nastěhování nebo rekonstrukce podle vlastních představ.
Nachází se v revitalizovaném bytovém domě, který prošel zateplením, novou fasádou, výměnou stoupaček, plastových oken i modernizací výtahů. Velkou předností je prostorná dispozice s dostatkem místa pro rodinné bydlení.
Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra Kladna i kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, zdravotní péči, zastávky MHD i vlakové spojení. Byt je ideální volbou pro rodinu i jako investice s možností modernizace dle vlastního vkusu.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.