Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-947495**

Prodej pozemku k bydlení, 2139 m², Tachov

Mýto, Tachov



2 500 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání. cena včetně provize



Vyřizuje
Rozum Daniel
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	2139 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 2 139 m² v katastrálním území Mýto u Tachova, situovaný na okraji klidné obce, pouhé 3 km od Tachova, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost.
Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu. Dle územního plánu je možná zastavitelnost až 40 % s možností výstavby 2 nadzemních podlaží a obytného podkroví.
Velkou výhodou je již vybudovaná elektrická přípojka přímo u pozemku, která usnadní a urychlí zahájení výstavby.
Parcela sousedí pouze s jedním rodinným domem, díky čemuž nabízí dostatek soukromí, klidné prostředí a příjemné venkovské bydlení s výbornou dostupností do města.
Částí pozemku v současné době prochází vedení vysokého napětí. Na jeho přeložení již byla podána žádost, což představuje potenciál pro ještě lepší využití pozemku v budoucnu.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.