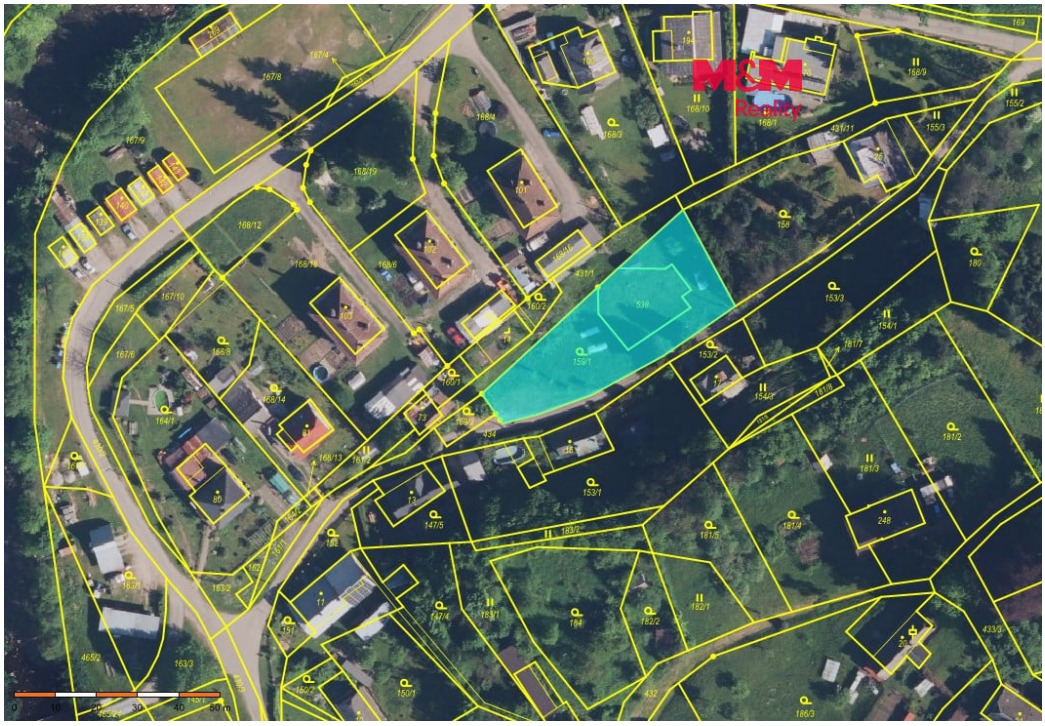
# Prodej pozemku k bydlení, 1277 m², Záchlumí

Litice nad Orlicí, Záchlumí



## Neuvedeno



Vyřizuje
**Šizlingová Vladislava**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1277 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 1 277 m² v klidné části obce Litice nad Orlicí (část obce Záchlumí), obklopený zástavbou rodinných domů. Pozemek je připraven k výstavbě rodinného domu i rekreační chaty. Elektřina je přivedena na pozemek, vodovod i kanalizace se nachází na hranici pozemku s možností napojení. Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci. Na pozemku se nachází zahradní domek a suché WC, které mohou posloužit během přípravy stavby. Lokalita nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody s možnostmi turistiky, cyklistiky a sportovního vyžití. V obci je k dispozici mateřská škola, základní škola (1. stupeň), obchod s potravinami, restaurace i kulturní sál. Kompletní občanskou vybavenost naleznete v nedalekém Žamberku nebo Kostelci nad Orlicí, vzdáleném přibližně 15 minut jízdy. Cena 1300 Kč/m². Pokud hledáte místo pro klidné bydlení nebo rekreaci v krásném prostředí Orlických hor, tento pozemek je skvělou volbou.