Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-947015**

Prodej rodinného domu, 174 m², Kout na Šumavě

Kout na Šumavě



5 390 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Iliev Radim
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	174 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům, který nabízí prostor, soukromí a skvělou dostupnost. V obci Kout na Šumavě nabízíme udržovaný dům s užitnou plochou přibližně 150 m², který je připraven k okamžitému bydlení a zároveň dává novým majitelům možnost upravit si interiér podle vlastních představ. Kromě samotného domu oceníte také garáž, sklep, hospodářské budovy, dílny, skleník, pergolu i udržovanou zahradu, která poskytuje dostatek místa pro odpočinek i zahradničení. Velkou výhodou je výborná poloha – Kdyně je vzdálena jen 5 minut jízdy, Domažlice přibližně 15 minut a hraniční přechod Všeruby pouhých 11 km. Díky tomu je nemovitost skvělou volbou nejen pro rodinné bydlení, ale také pro ty, kteří pravidelně dojíždějí za prací do Německa. Pokud hledáte dům s velkým zázemím v klidné lokalitě a zároveň s výbornou dostupností všech služeb, domluvte si prohlídku a přijďte se přesvědčit osobně. Prohlídkový den nemovitosti se koná 7.11.2026. S financováním Vám poradí náš specialista.