Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946975**

Prodej rodinného domu, 99 m², Vejprty, ul. 17. listopadu

17. listopadu, Vejprty



Neuvedeno



Vyřizuje
Sýkorová Nikola
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	99 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Vejprtech s pozemkem 748 m2, který prošel zásadní a nákladnou rekonstrukcí. Většina klíčových prací je již dokončena, což výrazně snižuje budoucí náklady nového vlastníka. Nový majitel si může finální podobu domu přizpůsobit podle svých představ. Velkým benefitem je půdní prostor, který lze přestavět na další obytné místnosti a významně tak rozšířit užitnou plochu domu. Sklepní prostory jsou připraveny pro umístění technického zázemí domu. Vejprty leží přímo u německých hranic, což nabízí výbornou dostupnost do Německa za prací i službami. Milovníci hor a aktivního odpočinku ocení blízkost Krušných hor a několika oblíbených lyžařských středisek v České republice i v Německu. Lokalita je ideální nejen pro trvalé bydlení, ale také jako rekreační nemovitost nebo investice k pronájmu. Pokud hledáte dům s hotovými základními investicemi a velkým potenciálem, je tato nabídka právě pro vás. Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky.