Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946974**

Prodej rodinného domu, 102 m², Žichovice

Žichovice



990 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje
Beshirová Carmen Idris
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	102 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej samostatného rodinného domu v klidné části malebné podhůrské obce Žichovice (k.ú. Žichovice). Cihlový dům nabízí: přízemní část budovy o rozloze 102 m² nabízí 2 obytné místnosti, chodbu, chlév a velmi prostornou garáž (47 m²), v podkroví pak najdeme prostornou půdu, která přímo vybízí k realizaci další obytné vestavby. Stav budovy je dobrý, poměrně zachovaly, ale je ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Pozemek 281 m² poskytuje soukromí a místo pro zahradu či odpočinek. Parkování aut je možné v garáži nebo na pozemku. Je zde zavedena elektřina (nyní odpojena), vodovod a kanalizace vedou v ulici před domem. Dům může tvořit ideální volbu pro bydlení po rekonstrukci, nebo rekreační či jiné využití. V obci najdeme ZŠ a MŠ, Coop, zastávku BUS, restauraci, úřad, lékárnu, zkrátka vše potřebné. Nedaleko leží město Sušice či Rábí a především nádherná příroda Šumavy. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.