Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946652**

Prodej rodinného domu, 274 m², Heřmanovice

Heřmanovice



9 500 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Jelínek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	274 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost v malebné horské obci Heřmanovice na Jesenicku. Tato dovedně udržovaná chalupa si zachovala svůj jedinečný dobový ráz a podmanivou atmosféru, zároveň je však kompletně přizpůsobena modernímu bydlení i zavedenému podnikání v oblasti gastronomie.
Místo se zapsalo do paměti místních i turistů jako vyhledávaný cíl pro dobré jídlo, pohodu a relaxaci-vyhlášené je především přípravou specialit na grilu a neopakovatelným horským duchem.
Hlavní přednosti nemovitosti?
Autentický dobový styl, zachované tradiční prvky doplňují dojem útulnosti, aniž by slevovaly z komfortu pro trvalé bydlení.
Gastronomický potenciál? Kompletně připraveno pro provoz stravování (prostory pro hosty, zázemí pro grilování, venkovní/vnitřní posezení).
Vlastní studna s dostatkem kvalitní vody.
Stabilní přípojka elektrické energie.
Atraktivní lokalita! Velkým plusem je prodej včetně kompletního vybavení interiéru i gastronomického příslušenství jako jsou sporáky, grily, pizza pec...