Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-946633**

Prodej bytu 2+kk, Drásov 53 m²

Hradčanská, Drásov



5 350 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Plecitý Pavel
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 53 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Drásov, ulice Hradčanská.

Byt nabízí praktickou dispozici a příjemné bydlení. Součástí je balkon, sklepní kóje a vlastní parkovací stání, což zajišťuje dostatek komfortu pro každodenní život. K dispozici jsou také společné prostory domu – kočárkárna a kolárna.

Velkou výhodou této nabídky je, že je byt již 6 let pronajat spolehlivým nájemníkům, kteří mají zájem v nájmu pokračovat. Samozřejmě je možné byt po dohodě využít i pro vlastní bydlení.

K bytu náleží plynový kotel Baxi, který je na chodbě a je jen pro dva byty.

Drásov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do Brna i Tišnova, zároveň si zachovává klidné prostředí s blízkostí přírody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.