Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946628**

Prodej rodinného domu v Srchu, ul. Na Vyhlídce

Na Vyhlídce, Srch



13 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Provazníková Darja
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	150 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní rodinné bydlení s prostorem pro relaxaci i společné chvíle? V klidné části obce Srch, jen pár minut od Pardubic, nabízíme novostavbu rodinného domu zkolaudovanou v roce 2025. Dům stojí na pozemku o výměře 868 m² a nabízí dispozici 3+1 s možností úpravy na 4+1, užitnou plochu cca 153 m² a garáž. Komfort zajišťuje podlahové vytápění, krb, klimatizace i kamerový systém. Součástí je garáž s montážní jámou a samostatný prostor vhodný jako kancelář. Velkým benefitem je zahradní domek s kuchyňkou, krbovými kamny, výčepem, televizí a navazující terasou pro posezení či grilování. Nechybí ani samostatný wellness objekt, který nabízí dokonalé soukromí pro odpočinek. Pokud hledáte výjimečnou nemovitost s výbornou dostupností do Pardubic, rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce.