**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-946485**

# Prodej rodinného domu, 150 m², Kadaň, ul. Čechova

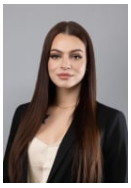
Čechova, Kadaň




## 5 729 900 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.
cena včetně provize



Vyřizuje
**Bendlová Tereza**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | řadový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 260 m² |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v samotném historickém centru královského města Kadaň. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, díky které získal přízemní prostor zcela nový rozměr a nabízí široké možnosti využití. Přízemí domu prošlo významnou obnovou – byly provedeny nové elektroinstalační rozvody, nové omítky a podlahy. Vznikl tak velkorysý otevřený prostor s působivými klenbovými stropy, který může sloužit nejen pro komfortní bydlení, ale také jako obchodní prostor, kanceláře, ateliér, showroom, ordinace nebo kombinace podnikání a bydlení. V patře se nachází čtyři samostatné místnosti se sociálním zázemím a kuchyní. Dům disponuje užitnou plochou 260 m², prostornou půdou s potenciálem vybudování atraktivního podkrovního bydlení a je kompletně podsklepen. K nemovitosti náleží také zahrada o výměře 209 m², která poskytuje příjemné soukromí v centru města. Pro více informací kontaktujte makléře.