Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-946458**

Prodej bytu 2+1, 63 m², Praha, ul. U Pergamenky

U Pergamenky, Praha 7, Holešovice, Praha



10 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Pešinová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	63 m²
Celková podlahová plocha	63 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi dobře dispozičně řešený družstevní byt 2+1 o podlahové ploše 63 m², nacházející se ve zvýšeném přízemí udržovaného bytového domu v oblíbené lokalitě Praha 7 – Holešovice, ulice U Pergamenky. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Byly instalovány nové podlahy, nové radiátory a plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev vody. Elektroinstalace je provedena v mědi. Byt je dále vybaven plastovými okny a bezpečnostními vstupními dveřmi. Velkou výhodou je splacená anuita a poplatky jsou pouze 2541 Kč.
Dům se nachází v klidné části Holešovic a jeho obyvatelé mohou využívat uzavřený vnitroblok se zahradou, který poskytuje příjemné místo k odpočinku. Nedaleko moderní interaktivní park a dětské hřiště. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.