Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946441**

Prodej rodinného domu v Okříškách, ul. Stará osada

Stará osada, Okříšky



4 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jelínek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	210 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v historické části Okříšek, v lokalitě Staré Město. Tato nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli otevírá jedinečnou možnost přetvořit si prostor přesně podle vlastních představ a potřeb.
Hlavní předností domu je uzavřený dvůr, který budoucím obyvatelům poskytne soukromí a klid od okolního shonu. Na dvoře se navíc nachází menší vinohrad, který místu dodává neopakovatelnou atmosféru. K domu náleží také praktická zahrádka situovaná přímo přes silnici, která je jako stvořená pro relaxaci nebo pěstování vlastních plodin. Objekt je plně napojen na veškeré inženýrské sítě, tedy na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, elektřinu i plyn, což výrazně usnadňuje plánování rekonstrukčních prací.
Lokalita vyniká skvělou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností.
Rodiny s dětmi ocení, že základní škola i mateřská škola se nacházejí pouhých pět minut chůze od domu.
Neváhejte a zavolejte si o prohlídku.