Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-946388**

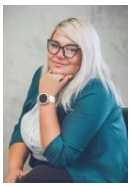
Prodej bytu 2+1, 56 m², Hrádek, ul. 1. máje

1. máje, Nová Huť, Hrádek



3 393 600 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hoblíková Petra
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví po dříve provedené rekonstrukci o celkové ploše 56 m², včetně dvou sklepů. Byt se nachází v 1. patře revitalizovaného bytového domu v klidné části obce Hrádek s příjemným výhledem do okolní krajiny.
Byt prošel starší rekonstrukcí, v rámci které byla modernizována koupelna a samostatné WC. Součástí jsou plastová okna a elektroinstalace v mědi. O vytápění se stará vlastní plynový kotel, který zajišťuje nízké provozní náklady.
K bytu náleží dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru. Výhodou je také klidná lokalita s dostatkem zeleně a dobrou dostupností všech služeb.
V obci Hrádek naleznete kompletní občanskou vybavenost, včetně základní a mateřské školy, obchodů, pošty, zdravotního střediska, ale také sportovní vyžití. Samozřejmostí je také autobusové a vlakové spojení a výborná dostupnost do Rokycan i Plzně.