Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-946239**

Prodej mezonet 5+kk, 112 m², parkovací stání, terasa, Ořech

Karlštejnská, Ořech



11 490 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize RK.
cena včetně provize



Vyřizuje
Míková Miroslava
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	5+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	112 m²
Celková podlahová plocha	112 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné rodinné bydlení v lokalitě na dosah Prahy? Nabízíme ke koupi světlý mezonetový byt o užitné ploše 112 m², + 14 m² tvoří terasa, situovaný ve 2. a 3. nadzemním podlaží bytového domu v obci Ořech. Byt je promyšleně dispozičně řešen. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba a samostatný pokoj, který může sloužit jako ložnice, pracovna nebo pokoj pro hosty. Po schodišti se dostanete do horního podlaží, kde je prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, tři další pokoje, dvě koupelny, dvě toalety a vstup na prostornou terasu s příjemným výhledem do zeleně. Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavěných spotřebičů, která nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru a přirozeně navazuje na obytnou část. K bytu náleží také sklep a jedno vyhrazené parkovací stání přímo u domu. Obec Ořech je vyhledávanou lokalitou s výbornou občanskou vybavenosti a s rychlou dostupností do Prahy. Více info u makléře.