Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946140**

Prodej rodinného domu, 155 m², Zátor

Loučky, Zátor



3 699 999 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hajda Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	155 m²
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům o užitné ploše 155 m² se dvěma bytovými jednotkami. Dům se smíšenou konstrukcí má 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží s celkem 10 místnostmi. První jednotka prošla před cca 10 lety rekonstrukcí a je ihned k užívání, druhá vyžaduje renovaci. Nemovitost je ideální jako vícegenerační bydlení nebo investice. K domu náleží pozemek o výměře 1 163 m² s velkou klidnou zahradou za domem. Objekt je napojen na veřejný vodovod (k dispozici i studna) a elektřinu 230/400V. Odpady jsou řešeny žumpou. Vytápění zajišťuje elektrický kotel v kombinaci s kotlem na tuhá paliva, rozvod je do radiátorů. Ohřev vody je zajištěn bojlerem. Plyn zaveden není. Nemovitost se nachází v rušnější, ale dobře dostupné části obce s potenciálem dalšího dobudování. Pro více informací nebo prohlídku mě kontaktujte.