Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-946078**

Prodej pozemku k bydlení, Náchod, Malé Poříčí

Malé Poříčí, Náchod



2 590 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jirásek Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1381 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek pro výstavbu rodinného domu nebo rekreaci. Prodej pozemku 1382 m2 v Náchodě, část Malé Poříčí, ulice Broumovská. Dle platného územního plánu je parcela určena pro výstavbu rodinného domu venkovského typu. Okresní město Náchod do 8 minut autem. Orlické Hory, Stolové hory, Adršspašsko-teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D11 do 30 minut autem. Pozemek nedaleko města Náchod. Pozemek se nachází v klidné části obce s výhledem na blízkou stolovou horu Bor. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklostezky. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku ovocné stromy. Vodovod a elektrický proud, inženýrské sítě jsou umístěny v dosahu a dále v komunikaci přiléhající k pozemku. Pozemek tvoří samostatný uzavřený celek přístupný z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze 1382 m2 má ideální tvar a je možno ho připojit na elektřinu a veřejný vodovod. Vlastní sjezd z komunikace v osobním vlastnictví.