Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946043**

Prodej rodinného domu, 242 m², Jílové, ul. U potoka

U potoka, Martiněves, Jílové



2 200 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize realitní kanceláři. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.
cena včetně provize



Vyřizuje
Tomášková Bohumila
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	242 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Možná je teď vhodná doba na splnění Vašeho přání v podobě zakoupení nemovitosti, k rekonstrukci dle Vašich představ. Máme pro Vás nabídku stavení o zastavěné ploše 121 m2 s velkým pozemkem o celkové výměře 1685 m2 v hezkém, klidném a vyhledávaném prostředí v katastrálním území Martiněves u Jílového.
V přízemí se nachází předsíň, koupelna s WC, dva pokoje a v prvním poschodí do kterého je přístup po dřevěném schodišti se nachází další pokoje. Součástí domu je uzavřená stodola a půdní prostor, který by bylo možné využít pro zřízení další bytové jednotky.
Na nemovitosti je nutná rozsáhlá rekonstrukce a je vhodná jak k bydlení, tak k přebudování na komerční využití, například turistickému ubytování.
Občanská vybavenost v obci je dobré úrovni včetně dostupné autobusové dopravy, například do města Děčína a Ústí nad Labem.
Nabídka je bezesporu zajímavá a stojí za to získat více informací, anebo se na ní přijít podívat. Na osobní setkání se těší Bohuš a Zuzka.