Prodej rodinného domu, 179 m², Brněnec

Podlesí, Brněnec



1 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kárský Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	80 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům s potenciálem, který si můžete dokončit podle vlastních představ? V obci Brněnec nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o užitné ploše 80 m², postavený z kombinace kamene a cihel. Dispozice čtyř místností nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i rekreační využití. Na domě byla započata rekonstrukce - již proběhla výměna původních oken za plastová a částečná rekonstrukce střechy, při které byla vyměněna střešní krytina. Aktuálně probíhá také rekonstrukce elektroinstalace. Celková plocha pozemku činí 179 m² a další výhodou je možnost užívat zahradu, která se nachází naproti domu přes silnici a nabízí prostor pro pěstování, posezení i odpočinek. Dům leží na okraji obce v klidném prostředí a je určen k dalším úpravám, díky kterým si jej nový majitel může přizpůsobit svým potřebám. Doporučujeme prohlídku.