Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-945915**

Prodej rodinného domu, 135 m², Masty u Rychnova

Masty, Bílý Újezd



Neuvedeno



Vyřizuje
Moravcová Veronika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	135 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který si chcete dokončit podle sebe, ale nechcete začínat od nuly? V Mastech, části obce Bílý Újezd, nabízíme rodinný dům ve fázi výstavby s užitnou plochou cca 135 m² a pozemkem 302 m². Lokalita spojuje klid venkova s dobrou dostupností do Rychnova nad Kněžnou, Dobrušky i Orlických hor. Dům je zděný, se sedlovou střechou, betonovými podlahami a dřevěnými trámovými stropy. Přízemí je řešeno jako 3+kk, dispozici ukazuje přiložený půdorys. Velkým bonusem je prostorné podkroví s možností dalšího využití podle potřeb budoucího majitele. Součástí domu je garáž, původně zamýšlená jako dílna. K dispozici je elektřina 230 V, vodovod a vlastní ČOV, vytápění a ohřev vody si zvolí nový majitel podle svého. K domu je aktuálně užíván i přilehlý pozemek ve vlastnictví obce – po dohodě lze užívání zachovat. Dům nabízí prostor dotvořit si bydlení podle sebe. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.