Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-945846**

Prodej rodinného domu, Radslavice, ul. Přerovská

Přerovská, Radslavice



Neuvedeno



Vyřizuje
Vývodová Jana
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	220 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, která spojuje komfortní bydlení a zajímavý investiční potenciál? Nabízíme k prodeji udržovaný RD se dvěma samostatnými bytovými jednotkami v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Přerova (pouhých 6 km, cca 10 minut jízdy). Dům nabízí široké možnosti využití – ideální je pro vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení a pronájmu nebo jako čistě výnosovou investiční nemovitost. Každá bytová jednotka má vlastní vstup, což zajišťuje dostatek soukromí a nezávislosti pro jednotlivé uživatele. Součástí domu jsou také sklepní prostory, technické zázemí, garáž, dostatek parkovacích míst na vlastním pozemku a prostorná půda s potenciálem vybudování další obytné jednotky či rozšíření stávajícího bydlení. Příjemným benefitem je udržovaná zahrada poskytující prostor pro odpočinek, relaxaci i rodinné aktivity. Nemovitost je ve velmi dobrém, průběžně udržovaném stavu a umožňuje okamžité nastěhování nebo zahájení pronájmu bez nutnosti větších investic.