Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-945658**

Prodej pozemku, 1657 m², Vojtanov

Vojtanov



1 159 900 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Gvardová Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1657 m²	**Druh pozemku**	ostatní
Umístění objektu	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej pozemek o výměře 1657 m², který se nachází v centru obce Vojtanov. Tato hraniční obec se nachází přibližně 5 km severozápadně od Františkových Lázní v okrese Cheb. Na katastru je pozemek vedený jako orná půda. Dle platného územního plánu je určen pro pozemky zemědělského půdního fondu. Na těchto plochách je přípustné umisťovat stavby doplňkových vybavení, tj. stavby nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy v nezastavěném území. Územní rezerva č. 2 – R2 (SV) – se nachází v západní části sídla Vojtanov a je určena pro budoucí možné využití – plocha smíšená obytná – venkovská (SV). Využití této územní rezervy je možné až po vydání změny územního plánu, která bude příslušnou plochu řešit. Územní rezerva blokuje území pro budoucí využití pro převážně občanskou vybavenost a další služby. K pozemku je možné přikoupit navazující parcelu o velikosti 1122 m², která je vedena dle katastru jako ostatní plocha. Bližší informace Vám sdělí makléř.