Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-945571**

Prodej rodinného domu v Benešově u Semil

Benešov u Semil



4 999 000 Kč
za nemovitost

bez provize RK



Vyřizuje
Kouřilová Tereza
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	270 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na okraji řadové zástavby v Benešově u Semil. Nemovitost má tři nadzemní podlaží, kde jsou umístěny dvě samostatné bytové jednotky, obě o dispozici 3+1 s lodžií. V suterénu se nachází prostorná garáž s dílnou, kotelnou a prádelnou. Tyto prostory mohou sloužit jako další obytné místnosti. Dům je celkově v dobrém stavu s částečnou rekonstrukcí, má plastová okna a zateplenou střechu. Na udržované zahradě je posezení s udírnou a grilem, sklípek, skleník a záhony na pěstování zeleniny. Pozemek je bezplatně rozšířen o obecní, kde je složeno dříví. Kombinace plynového kotle a kotle na tuhá paliva zaručuje nízké náklady na bydlení. Krásné klidné místo s dobrou dostupností, veškerá občanská vybavenost v 3 km vzdálených Semilech. Vhodné k trvalému bydlení, rekreaci i jako investice k dalšímu pronajímání.