Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-944629**

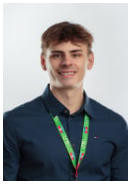
Prodej bytu 3+1, 87 m², Ostrov, ul. Masarykova

Masarykova, Ostrov



4 300 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Sedlak Christian
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	87 m²
Celková podlahová plocha	87 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atypický podkrovní byt ve vyvýšeném podkroví cihlového domu. Byt se nachází ve 4 patře a nabízí podlahovou plochu o rozloze 87m². Velkou výhodou je atypická dispozice tvořená vestavěným nábytkem, která se dá změnit jakkoliv chcete - Prostorný 3+kk či 4+1. Další velkou výhodou jsou i nízké provozní náklady, jelikož se již v minulosti na domě dělala střecha i zateplení, díky čemuž je v bytě teplo v zimních měsících a v letním období naopak příjemné chladno. Lokalita bytu je jednou z nejlepších v celém Ostrově. Dětské hřiště přímo před domem, parkování též a veškerá občanská vybavenost ve vzdálenosti 2 minut. Byt je částečně vybavený, tudíž je připravený k okamžitému užívání. Pro domluvení prohlídky či více informací neváhejte kontaktovat makléře.