Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-944581**

Prodej restaurace, 350 m², Velké Březno, ul. Valtířov

Valtířov, Velké Březno



13 972 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Holzmanová Kejklíčková Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	350 m²	**Užitná plocha**	350 m²
Plocha parcely	1229 m²	**Počet podlaží objektu**	4
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Typ zařízení	Restaurace	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítáme vás ve Valtířově, což je pravá venkovská atmosféra se spoustou milých lidí. Ukrývá se tu také spousta zajímavých míst!
Dnes tu pro vás máme nemovitost s širokou škálou možností k využití.

V současné době slouží, jako oblíbená hospůdka pro místní obyvatele a konají se zde také akce pro širší veřejnost.

Ve spodní části nalezneme místo k posezení, vybavenou kuchyni, salonek a prostory, které slouží jako zázemí pro majitele.
Venku pak terasu se zahrádkou a toaletami.
V patře je prostorný sál kde se konají kulturní akce.

Dům má k dispozici dvě velké stodoly, které rozšiřují možnosti využití celé nemovitosti.

Až už se rozhodnete pokračovat v gastronomickém oboru nebo chytnout podnikání za úplně jiný konec, či předělat celý dům na bytové jednotky, tak v této lokalitě určitě nešlápnete vedle.
Valtířov je navíc velmi vyhledávanou obcí s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti a cyklostezkou prakticky za rohem.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se, rádi vás tu osobně provedeme.