Lucie Liu Johnová
a tým

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00351**

Prodej bytu 1+1, 33 m2, ulice Dětská, Praha 10 - Strašnice

Dětská, Praha 10, Strašnice, Praha



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Liu Johnová
lj@lucieliujohnova.cz
+420602311458

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Nevyhovující	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 33 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. patře (3. nadzemní podlaží) bytového domu bez výtahu v ulici Dětská, Praha 10 – Strašnice.

Byt je v dobrém stavu a v minulosti prošel částečnou renovací, která zahrnovala obnovu kuchyňské linky. Dispozičně je řešen jako 1+1, tedy se samostatným obytným pokojem a kuchyní. Stávající vybavení bytu zůstane součástí prodeje. K jednotce náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Nemovitost se nachází v žádané a klidné lokalitě Strašnic s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti jsou mateřské a základní školy, obchody, restaurace a další služby. Výhodou je dostupnost všech hlavních prostředků městské hromadné dopravy, včetně autobusových a tramvajových linek i metra. Okolí nabízí také dostatek možností pro sportovní aktivity, volnočasové vyžití a odpočinek.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00351**

V případě zájmu neváhejte kontaktovat kancelář ohledně jakýchkoliv dotazů. Prohlídky možné ihned.