Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-944489**

Prodej bytu 2+kk, 55 m², Slaný, ul. Pražská

Pražská, Slaný



3 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tkadlec Jaroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl na nemovitosti v ulici Pražská ve Slaném, odpovídající užívání bytu o dispozici 2+kk a podlahové ploše 55,2 m².

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Součástí užívání je také prostorný sklep o výměře 17,86 m² a venkovní kolna o výměře 3,22 m².

Velkou výhodou je již připravené vymezení bytových jednotek. Prohlášení vlastníka je vypracováno a mezi spoluvlastníky panuje shoda. V současné době se čeká na dokončení podpisů potřebných dokumentů.

Předmětem prodeje je aktuálně spoluvlastnický podíl o velikosti 552/4245 na nemovitosti, nikoliv samostatná bytová jednotka zapsaná v katastru nemovitostí.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.