Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-944363**

Prodej zahrady, 10475 m², Duchcov

Duchcov



9 750 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	10475 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velký, rovinatý pozemek o velkorysé výměře 10 475 m², který se nachází v klidné části města Duchcov v blízkosti koupaliště. V katastru nemovitostí je parcela momentálně vedena jako orná půda, avšak dle platného územního plánu jsou parcely zařazeny do ploch RZ – rekreace (zahrádkářské kolonie). Pozemek je tak určen k zahrádkářskému a rekreačnímu využití, což v souladu s regulativy územního plánu zahrnuje také možnost umístění drobné zahradní stavby. Vzhledem ke své výměře, rovinatému profilu a skvělé lokalitě nabízí tato nemovitost široké možnosti využití, ať už pro založení rozsáhlé zahrady, rozdělení na menší parcely, nebo jako zajímavou investiční příležitost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Vřele doporučujeme.